



národní
úložiště
šedé
literatury

Jak si vybrat dřevostavbu

Beránková, Jitka
2017

Dostupný z <http://www.nusl.cz/ntk/nusl-370651>

Dílo je chráněno podle autorského zákona č. 121/2000 Sb.

Tento dokument byl stažen z Národního úložiště šedé literatury (NUŠL).

Datum stažení: 26.04.2024

Další dokumenty můžete najít prostřednictvím vyhledávacího rozhraní nusl.cz .

O čem byste měli přemýšlet při výběru domu, dřevostavby?

Autor: Ing. Jitka Beránková, PhD., ředitelka Dřevařského ústavu (VVÚD), www.vvud.cz



Domy se od pradávna stavěly z materiálů, které byly nejdostupnější, lehce se opracovávaly a měly dlouhou trvanlivost. Dřevo mezi ně samozřejmě patřilo. Patrné je to na stavbách, které můžeme dnes vidět všude po České republice.

V každé vesnici, obci, městečku i velkoměstu najdete stavby ze dřeva.

V dnešní době už je někdy ale na první pohled ani nerozeznáte. Zkuste se projít kolem vašeho obydlí a odhadnout, jakou stavební technologií byly domy kolem

vás postaveny?

Moderní stavební technologie přetvořily klasické domy z české krajiny, roubenky, do moderních nízkoenergetických nebo pasivních domů. Většinou jsou postaveny v moderním designu s fasádou se štukovou omítkou, dřevěným nebo kamenným obkladem.

Dřevostavba není jen dům, je to vlastně i způsob výstavby. Postavit novostavbu nebo rekonstruovat dům je možné různými technologiemi od zmiňovaných klasických roubených chalup, přes skeletové, sendvičové či panelové dřevostavby až po konstrukce domů z vrstveného lepeného dřeva.

Volba technologie

Možná ode mě, zástupkyně nezávislé certifikační instituce, očekáváte, že vám poradím, jaká technologie pro výstavbu domů je nejlepší?

Bohužel, v tomto směru ode mě žádnou konkrétní radu nemůžete dostat. Každá technologie má své kladné i méně výhodné stránky. Při její volbě je třeba zohlednit místo výstavby, druh okolní zástavby, velikost pozemku a hlavně vaši představu o tom, jaký celkový dojem ze svého domu chcete mít a jak se v něm chcete cítit.

Výhodou dřevostaveb je, že vám mohou splnit jakoukoliv vaši představu o novém domově. Průměrná doba výstavby dřevěného domu je u nás 3 měsíce. Bydlet v něm tedy budete rychle.

Kontrola kvality materiálů a stavby

Co ode mě můžete očekávat, je dohled nad kvalitou výstavby dřevostaveb a používaných materiálů při stavbě.

Dnešní materiály jsou pravidelně kontrolovány jak ve výrobním závodě, tak i pravidelným dohledem Dřevařského ústavu. Materiály jsou pravidelně zkoušeny z hlediska mechanicko-fyzikálních vlastností, můžeme si být tudíž jisti, že stavební materiály mají potřebnou pevnost a odolnost proti vlhkosti. Co se týká požární odolnosti, jsou v naší zemi jedny z nejpřísnějších norem v Evropě. O tepelně-technických požadavcích ani nemluvě. Tepelný odpor konstrukce, neboli koeficient prostupu tepla, je dnes hodně diskutované téma. Jednoduše řečeno, izolace v dřevostavbě je součástí skladby stěny, to znamená, že nemusíte nejdříve postavit nosné zdi a k nim pak lepit izolaci. Získáte tím víc obytného prostoru. Je to ideální řešení pro výstavbu kvalitních nízkoenergetických a pasivních domů.

Ověření kvality stavby – kontrola domu pro investora

V průběhu výstavby domu je důležité dbát na správné stavební procesy a kontrolovat kvalitu stavby.

Pokud sami nejste odborníci na montáž dřevostaveb, je možné si najmout průběžný

stavební dohled od nezávislé instituce nebo požádat vašeho stavitele o ověření kvality stavby. Proces ověření kvality stavby je kontrola kvality domu z pohledu výstavby, dokumentace, vzduchotěsnosti a termografie. Zjednodušeně řečeno, Dřevařský ústav zkontroluje kvalitu domu a vystaví protokol s certifikátem pro investora.